РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

АДМИНИСТРАЦИЯ ИЛАНСКОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

**постановление**

11.05.2022 г. Иланский № 353-п

О внесении изменений в постановление Администрации Иланского района Красноярского края от 03.04.2019 № 118-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иланского района на 2020-2022 годы»

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, [статьей 13](consultantplus://offline/ref=5C16EFA49DF7A7E86685766CB34479C66692741463ABE77422DDF0A9F2CF7A154816D4B2926BED645B6245s3UAI) Закона Красноярского края от 27.06.2013 № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края», на основании ст. 32.3 Устава Иланского района Красноярского края ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Администрации Иланского района Красноярского края от 03.04.2019 № 118-п «Об утверждении краткосрочного плана реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах на территории Иланского района на 2020-2022 годы» следующие изменения:

приложения № 2 - № 3 изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

1. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы района по оперативным вопросам Ю.П. Крутских.
2. Опубликовать постановление в газете «Иланские вести» и разместить на официальном интернет - сайте Администрации Иланского района Красноярского края» (http://ilansk-adm.org/).

4. Постановление вступает в силу со дня официального опубликования.

Глава района О.А. Альхименко

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  | Приложение  к постановлению  Администрации района  от 11.05.2022 № \_\_\_-п  Приложение № 2  к постановлению Администрации Иланского района  от 03.04.2019 № 118-п | | | | | |
|  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  | |  |  |  |  |  | Форма № 1 | | | | | | |
| **Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план на 2021 год** | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Адрес многоквартирного дома** | **Общая площадь помещений в многоквартирном доме, кв. м** | **Источники финансирования** | | | **Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, руб.** | | | | | | | | | | |
| **всего, стоимость ремонта** | **в том числе:** | | | | | | | | | |
| **ремонт крыши** | **ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт** | **ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)** | | | | | **ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | **утепление и ремонт фасада** | **ремонт фундамента многоквартирного дома** |
| **электроснабжения** | **теплоснабжения и горячего водоснабжения** | **газоснабжения** | **холодного водоснабжения** | **водоотведения** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | | | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **15** |
| **Иланский муниципальный район** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1. **Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора** | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Иланский р-н, г. Иланский, ул. Декабристов, д. 4 | 373,31 | средства собствен ников | минимальный размер взноса | | 435 036,81 |  |  | 435 036,81 |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета | | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета | | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники | | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | | 435 036,81 |  |  | 435 036,81 |  |  |  |  |  |  |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | | 1 165,35 |  |  | 1 165,35 |  |  |  |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | |  |  |  | 1 165,35 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2 | Иланский р-н, г Иланский, г. Иланский, ул. Лекомских, д. 14 | 1 977,85 | средства собствен ников | минимальный размер взноса | | 2 562 660,69 |  |  | 2 562 660,69 |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета | | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета | | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники | | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | | 2 562 660,69 |  |  | 2 562 660,69 |  |  |  |  |  |  |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | | 1 295,68 |  |  | 1 295,68 |  |  |  |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | |  |  |  | 1 295,68 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3 | Иланский р-н, г. Иланский, ул. Школьная, д. 33 | 586,00 | средства собствен ников | минимальный размер взноса | | 649 756,80 |  |  | 649 756,80 |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета | | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета | | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники | | 0,00 |  |  | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | | 649 756,80 |  |  | 649 756,80 |  |  |  |  |  |  |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | | 1 108,80 |  |  | 1 108,80 |  |  |  |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | |  |  |  | 1 108,80 |  |  |  |  |  |  |  |
| **1.4** | **Итого по счету регионального оператора** | **2 937,16** | **средства собствен ников** | **минимальный размер взноса** | | **3 647 454,30** |  |  | **3 647 454,30** |  |  |  |  |  |  |  |
| **взнос, превышающий минимальный размер** | |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **меры финансовой поддержки** | **государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства** | | **0,00** |  |  | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |
| **краевого бюджета** | | **0,00** |  |  | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |
| **местного бюджета** | | **0,00** |  |  | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |
| **иные источники** | | **0,00** |  |  | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Всего** | | | **3 647 454,30** |  |  | **3 647 454,30** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | | | **1 241,83** |  |  | **1 241,83** |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  | **Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | | | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** |
| **2** | **Всего по Иланский муниципальный район** | **2 937,16** | **средства собствен ников** | | **минимальный размер взноса** | **3 647 454,30** |  |  | **3 647 454,30** |  |  |  |  |  |  |  |
| **взнос, превышающий минимальный размер** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **меры финансовой поддержки** | | **государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства** | **0,00** |  |  | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |
| **краевого бюджета** | **0,00** |  |  | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |
| **местного бюджета** | **0,00** |  |  | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |
| **иные источники** | **0,00** |  |  | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Всего** | | | **3 647 454,30** |  |  | **3 647 454,30** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | | | **1 241,83** |  |  | **1 241,83** |  |  |  |  |  |  |  |
| **Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | | | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | Форма № 2 | | |
| **Объем работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план на 2021 год** | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Адрес многоквартирного дома** | **Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома** | | | | | | | | | |
| **в том числе:** | | | | | | | | | |
| **ремонт крыши** | **ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт** | **ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)** | | | | | **ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | **утепление и ремонт фасада** | **ремонт фундамента многоквартирного дома** |
| **электроснабжения** | **теплоснабжения и горячего водоснабжения** | **газоснабжения** | **холодного водоснабжения** | **водоотведения** |
| **кв. м** | **ед.** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **кв. м** | **кв. м** | **куб. м** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** |
| **Иланский муниципальный район** | | | | | | | | | | | |
| **1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора** | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Иланский р-н, г. Иланский, ул. Декабристов, д. 4 |  |  | 50,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2 | Иланский р-н, г. Иланский, ул. Лекомских, д. 14 |  |  | 178,00 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.3 | Иланский р-н, г. Иланский, ул. Школьная, д. 33 |  |  | 24,00 |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого по счету регионального оператора** |  |  | **252,00** |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Всего по Иланский муниципальный район** |  |  | **252,00** |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | Приложение № 3  к постановлению  Администрации Иланского района  от 03.04.2019 № 118-п | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | Форма № 1 | | | | | | |
| **Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план 2022 год** | | | | | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Адрес многоквартирного дома** | **Общая площадь помещений в многоквартирном доме, кв. м** | **Источники финансирования** | | **Стоимость услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, руб.** | | | | | | | | | | |
| **всего, стоимость ремонта** | **в том числе:** | | | | | | | | | |
| **ремонт крыши** | **ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт** | **ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)** | | | | | **ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | **утепление и ремонт фасада** | **ремонт фундамента многоквартирного дома** |
| **электроснабжения** | **теплоснабжения и горячего водоснабжения** | **газоснабжения** | **холодного водоснабжения** | **водоотведения** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **15** |
| **Иланский муниципальный район** | | | | | | | | | | | | | | | |
| **1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора** | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Иланский р-н, г Иланский, ул. Профсоюзная, д. 8 | 498,10 | средства собствен ников | минимальный размер взноса | 5 971 068,39 | 5 971 068,39 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | 5 971 068,39 | 5 971 068,39 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 11 987,69 | 11 987,69 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | |  | 11 987,69 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2 | Иланский р-н, г Иланский, ул. Рабочая, д. 31 | 396,40 | средства собствен ников | минимальный размер взноса | 4 751 920,32 | 4 751 920,32 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| взнос, превышающий минимальный размер |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| меры финансовой поддержки | государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| краевого бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| местного бюджета | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| иные источники | 0,00 | 0,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | | 4 751 920,32 | 4 751 920,32 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | | 11 987,69 | 11 987,69 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м | |  | 11 987,69 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **1.3** | **Итого по счету регионального оператора** | **894,50** | **средства собствен ников** | **минимальный размер взноса** | **10 722 988,71** | **10 722 988,71** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **взнос, превышающий минимальный размер** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **меры финансовой поддержки** | **государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства** | **0,00** | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **краевого бюджета** | **0,00** | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **местного бюджета** | **0,00** | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **иные источники** | **0,00** | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Всего** | | **10 722 988,71** | **10 722 988,71** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | | **11 987,69** | **11 987,69** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** |
| **2** | **Всего по Иланский муниципальный район** | **894,50** | **средства собствен ников** | **минимальный размер взноса** | **10 722 988,71** | **10 722 988,71** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **взнос, превышающий минимальный размер** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **меры финансовой поддержки** | **государственной корпорации – Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства** | **0,00** | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **краевого бюджета** | **0,00** | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **местного бюджета** | **0,00** | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **иные источники** | **0,00** | **0,00** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Всего** | | **10 722 988,71** | **10 722 988,71** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Удельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | | **11 987,69** | **11 987,69** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **Утвержденная предельная стоимость капитального ремонта 1 кв. м общей площади помещений многоквартирного дома, руб./кв. м** | | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** | **X** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | Форма № 2 | | |
| **Объем работ и (или) услуг по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, включенных в краткосрочный план на 2022 год** | | | | | | | | | | | |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **№ п/п** | **Адрес многоквартирного дома** | **Объем услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома** | | | | | | | | | |
| **в том числе:** | | | | | | | | | |
| **ремонт крыши** | **ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт** | **ремонт внутридомовых инженерных систем (в том числе установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления ресурсов и узлов управления и регулирования потребления ресурсов)** | | | | | **ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме** | **утепление и ремонт фасада** | **ремонт фундамента многоквартирного дома** |
| **электроснабжения** | **теплоснабжения и горячего водоснабжения** | **газоснабжения** | **холодного водоснабжения** | **водоотведения** |
| **кв. м** | **ед.** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **п. м** | **кв. м** | **кв. м** | **куб. м** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** |
| **Иланский муниципальный район** | | | | | | | | | | | |
| **1. Многоквартирные дома, формирующие фонды капитального ремонта на счете регионального оператора** | | | | | | | | | | | |
| 1.1 | Иланский р-н, г Иланский, ул. Профсоюзная, д. 8 | 420,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.2 | Иланский р-н, г Иланский, ул. Рабочая, д. 31 | 330,62 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Итого по счету регионального оператора** | **750,62** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **Всего по Иланский муниципальный район** | **750,62** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |